

İHALE İLANI
SİVEREK İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
Siverek Halk Eğitimi Merkezi Ek binası
Kantin İşletme İşine Ait Kiralama İşlemleri İhale İlanı

MADDE 1. İhale Konusu İş; Şanlıurfa İli Siverek İlçesi Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı Siverek Halk Eğitimi Merkezi Ek Binası Okul Kantininin, Milli Eğitim Bakanlığı 09 Şubat 2012 tarih ve 28199 sayılı Okul Aile Birliği Yönetmeliği doğrultusunda kiraya verilmesi işi.

MADDE 2. İhaleye iştirak edenler, Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği ve EK.2 Kiralama Sözleşmesindeki genel hükümleri ve kantin kiralama işine ait şartnamedeki genel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullennmiş sayılırlar. İleride bu düzenlemelerin **aksine hiçbir hak talep edemez itirazda bulunamazlar.**

MADDE 3. Pazarlığa Konu Olan Kantinin Bulunduğu;

A) KURUM / OKUL ADI	Siverek Halk Eğitimi Merkezi Ek binası
B) BULUNDUGU İL / İLÇE	Şanlıurfa / Siverek
C) MUHAMMEN AYLIK BEDEL	1.611,11 TL
D) MUHAMMEN TOPLAM BEDEL	9 Aylık -14.500,00 TL
E) İHALENİN YAPILACAĞI TARİH SAAT	30.11.2023 Perşembe günü saat: 11.00
F) İHALENİN YAPILACAĞI YER	Güney Mah. Atatürk Bulvarı Sevil Figen Erol Cd. No:20 Siverek/Şanlıurfa
G) ÖĞRENCİ VE PERSONEL SAYISI	150 öğrenci + 20 Personel
H) KANTİN MEVCUT ALANI	40 m2

MADDE 4. İhaleye katılmak isteyenler, Siverek İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Kantinler hesabına ait T.C. Ziraat Bankası Siverek Şubesi TR910001000266276593915001 nolu İBAN hesabına 200,00 TL (İkiyüz) Türk lirası yatırarak, ihale ile ilgili şartnamayı makbuz karşılığında (Siverek İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden) temin edebileceklerdir.

MADDE 5. Muhammen Bedel Tespit Komisyonunca belirlenen kira tutarının % 3'unu geçmeyecek şekilde komisyonca tespit edilen 435,00 TL (Dört yüz Otuz Beş Türk Lirası)'nın geçici teminat olarak Siverek Mal Müdürlüğüne yatırıldığına dair banka dekontu (ash) veya 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 26. maddesinde belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler.

MADDE 6. İhaleye katılmak isteyen gerçek kişi katılımcılardan İlanın (B) bendinde yer alan belgeleri hazırlayarak, bizzat katılımcı tarafından ihalenin yapılacağı gün olan 30.11.2023 tarihinde TRT Saati ile: 11.00'a kadar Siverek İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Strateji Şubesine teslim edeceklerdir. Salona sadece ihaleye katılanlar dosyaları ile girebileceklerdir. İhaleye katılacakların beraberlerinden cep telefonu, çağrı cihazı, bilgisayar, tablet vb. iletişim aletleri ile salona girmeleri kesinlikle yasaktır. İhalenin yapılacağı saat 11.00'dan sonra dosya alınmayacak ve de dosyası komisyonda olup ta kendisi dışarıda olan iştirakçi hiçbir şekilde ihalenin yapılacağı salona alınmayacaktır.

a) Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı D.İ.K'nin 37.maddesine uygun olarak hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaşması şarttır. Postadaki gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

b) 2886 sayılı D.İ.K 'nin 35/d ve 51/g maddeleri gereğince pazarlık usulü ile kiraya verilir ve kiralamada taraflarca sözleşme düzenlenir.

MADDE 7. İhaleye katılmak için başvuracak müstecilerde (kiracılar) aranacak özellikler ile ihale komisyonuna ibraz etmeleri gereken belgeler aşağıya sıralanmıştır.

A-) İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANACAK ŞARTLAR:

- 1- T.C. vatandaşı olmak.
- 2- Sabıka kaydının olmaması.
- 3- Başka bir kantin işletiyor olmamak.
- 4- Şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler ihaleye katılamazlar.

zh

- 5- Mesleki Yeterlilik Belgesi 'ne sahip olmak.
- 6- İhalede men yasağı almamış olmak.
- 7- Psikiyatri hastalığı sorunu olmamak
- 8- İhale Komisyon üyelerinin eşleri ve ikinci dereceye kadar (ikinci derece dahil) kan bağı ve sıhrî hisimleri ihaleye katılamazlar.

B-) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR:

1. Adres Kayıt Belgesi
2. Nüfus Cüzdan Fotokopisi.
3. İhale Şartnamesi (Siverek İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden alınacaktır.)
4. Psikiyatri rahatsızlığı olmadığına dair belge (Sağlık Kuruluşundan alınacak, son 6 ay olacak)
5. İhaleye katılacak iştirakçinin bulaşıcı hastalık taşımadığına dair sağlık raporu
6. Öğrenim Belgesi. (Belgenin aslı ibrazı halinde; İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Onaylı fotokopisi, belgenin Aslı hiç yoksa noter tasdikli belge fotokopisi olacaktır.)
7. Siverek Belediyesi sınırları içerisinde başka bir kantin çalıştırmadığına dair belge (İlgili Esnaf Odasından alınacak.)
8. İhalelerden men yasağı olmadığına dair Taahhütname. (ilgili okulun ihalesine katılacak kişinin yazılı beyanı)
9. Mesleki Yeterlilik Belgesi (Aslı veya Noter Tasdikli Fotokopisi- Noter tasdik tarihi son altı ay geçmemiş olacak.)
(O.A.B. Yönetmeliği M.20) (4)Kantin kiralama ihalelerinde katılımcılardan, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak, katılımcıların hiçbirisinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda işyeri açma belgesi (3308 Sayılı Kanunun 30. Maddesi: Teknik Lise Mezunları veya Mesleki ve Teknik Eğitim okul ve kurumlarının 4 yıllık eğitim programlarından mezun olanlara ustalık belgesinin vetki ve sorumluluklarını taşıyan mesleklerinde bağımsız İşyeri Açma Belgesi verilir. Bu özellikte olmayan belgeler geçersiz sayılır), kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır.
10. Sabıka kaydının olmadığına dair kayıt belgesi. (Son 1 ay tarihli olmalıdır)
11. Şartname ücretini yatırdığına dair Banka Dekontu (ihalenin herhangi bir sebepten dolayı iptal edilmesi durumunda şartname bedeli iade edilmez.)
12. Geçici Teminatın yatırıldığına dair Alındı Belgesi.
13. İstekliler tarafından İhale Komisyonuna imza karşılığında verilecek İhale evrakları kapalı zarfta olmasına dikkat edilecek olup zarf üzerinde ad soyad, imza, açık adres, ihale adı yazılmalıdır. İstenilen belgelerin eksik olması halinde ihaleden elenecektir.
14. İhaleye Vekâlet kabul edilmeyecektir. Dosya sahibinin bizzat kendisi katılacaktır.
15. İhale Komisyonuna imza karşılığı teslim edilen zarflara hiçbir şekilde sonradan belge ekleme yapılamayacaktır.
16. Belgelerin incelenmesi neticesinde sahtecilik olduğu tespit edilmesi durumunda, 5237 Sayılı TCK'nın 204-(1) ve 207-(1) maddelerin hükümlerine göre işlem yapılması için, ilgili mercilere bildirilecektir.

ÖZEL MADDELER:

MADDE 1. Gecici teminatın ihaleye katılanlara geri ödenmesi ile ihale komisyonuna sunulan zarfların aynı şekilde katılımcılara geri verilmesi ihalenin yapıldığı günü takip eden 2 (ikinci) günden itibaren yapılacaktır.

MADDE 2. Pazarlık usulü ile yapılan ihalelerde isteklileri tereddüde düşürecek veya rağbeti kırarak söz söylemek ve istekliler arasında anlaşmaya çağırma imâ edecek işaret ve davranışlarda bulunmak veya ihalenin doğruluğunu bozacak biçimde görüşme ve tartışma yapmak, telefon, çağrı cihazı, bilgisayar, tablet, vb. iletişim araçlarını ihale salonunda bulundurmamak yasak olup, bu yasağı işleyenler hakkında 2886 Sayılı D.İ.K 84. Maddesi uygulanacaktır.

MADDE 3. Bu şartnamede düzenlenmeyen hususlarda Okul-Aile Birliği-Yönetmelik hükümleri ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili Maddeleri uygulanır.

MADDE 4. İş bu ihale şartnamesi Siverek İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden ücret karşılığında alınabilir ve ücretsiz olarak görülebilir.

MADDE 5. Milli Eğitim Bakanlığı, Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığının 21/07/2011 tarih ve 1782 sayılı Genelgesine göre; Okul Kantinlerindeki Gıda Satışı ile ilgili Genelge Kurallar bölümünün 16. Maddesi "Eğitim kurumlarımızın, yatılı veya pansiyonlu yemekhaneleri dahil olmak üzere kantinleri, Çay ocakları, büfeleri vb. yerlerde, çocukların dengesiz beslenmesine şişmanlığa (Obezite) sebep olabileceğinden, doğal maden suları hariç enerji yoğunluğu yüksek besin değeri düşük olan (enerji içecekleri gazlı içecekler aromalı içecekler ve kolalı içecekler) ile kızartma ve cipslerin satışları yapılmayacaktır, otomatik satış yapan makinelerde bulundurulmayacaktır bunların yerine Tarım ve Köy İşleri Bakanlığının üretim veya ithalat izni bulunan süt, ayran, yoğurt, meyve suyu, taze sıkılmış meyve suyu ve tane ile satışı yapılan meyve bulundurulacaktır" şeklinde değiştirilmiştir.

MADDE 6. İstekliler kiralama işi üzerinde kalması halinde, sözleşme imzalanmadan önce bir yıllık kira bedelinin %6 oranındaki kesin teminatını İlçe Mal Müdürlüğüne yatırdıklarına dair dekontları idareye teslim ettikten sonra sözleşme imzalanacaktır.

MADDE 7. Yüklenici kantinin elektrik ve su ve ısınma bedeli yıllık olarak ilgili kurumca belirlenen tutarları süresi içinde ödemekle yükümlüdür.

MADDE 8. İş bu ilan ve şartname 23.11.2023 Perşembe günü saat: 11.00'dan, 30.11.2023

Perşembe günü saat: 11.00'a kadar Siverek İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

<http://siverek.meb.gov.tr/> ve Siverek Kaymakamlığı <http://www.siverek.gov.tr> web adresinde ilan edilecektir.

ILAN OLUNUR

İdare Yetkilisi

İlçe Milli Eğitim
Müdürü

Yukarıda Yazılı İlan ve Şartnamedeki 21 genel 8 özel Maddeyi Kabullenerek Şartnameyi Almak İstiyorum.

İŞTİRAKÇİNİN

Adı Soyadı :

İmza :